



GOVERNO
DOS AÇORES



UNIÃO EUROPEIA
Fundo Europeu de
Desenvolvimento Regional

DESIGNAÇÃO DO PROJETO: Apartamentos Alto do Forte

CÓDIGO DO PROJETO: Acores-03-0954-FEDER-101208

OBJETIVO PRINCIPAL: Afirmar as empresas regionais e os seus produtos no mercado regional

ENTIDADE BENEFICIÁRIA: JDS - Promoção Turística, Lda

CUSTO TOTAL ELEGÍVEL: 4.764.731,71 €

APOIO FINANCEIRO DA UNIÃO EUROPEIA: 2.527.919,60 €

DESCRIÇÃO: Empreendimento do tipo apartamentos turísticos, de categoria 4 estrelas, a designar de Apartamentos Alto do Forte, com 14 unidades de alojamento (quatro de tipologia T1 e 10 de tipologia T2), a implementar no centro histórico de Ponta Delgada. Trata-se de uma proposta de intervenção adequada, que para além do alojamento e respetivas instalações de apoio, disponibilizará equipamentos e serviços complementares, nomeadamente um centro de bem-estar (SPA) composto por sauna, duche vichy e jacuzzi, piscinas exteriores com solário para adultos e crianças e ginásio.

RESULTADOS: De acordo com o estudo de viabilidade económico-financeira desenvolvido, todos os parâmetros analisados apontam para a aceitação do projeto, que proporciona uma significativa mais-valia não só ao promotor, mas também ao mercado onde se insere, através do aumento da competitividade setorial, da criação de valor para a economia regional e do aumento da exposição internacional do destino Açores, e, em especial, da ilha de São Miguel.

FOTOGRAFIAS: